

PDE 2024





Las imágenes expuestas son meramente ilustrativas y referenciales, por lo tanto podrían no representar exactamente la realidad.



MANGLAR
ALBOR

Un lugar pensado para contemplar
la inmensidad



Vivir en **Manglar Albor** es despertar con la promesa de un amanecer deslumbrante y concluir el día con la tranquilidad de un bello atardecer.

Este proyecto no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida donde la contemplación de la

inmensidad del horizonte se convierte en parte esencial de tu día a día. Sus amplios ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, brindando vistas inigualables.



Manglar Albor es la evolución natural de Manglar Brava, nuestro desarrollo anterior. Este nuevo proyecto no solo mantiene la excelencia y sofisticación que nos caracteriza, sino que también añade innovaciones y mejoras pensadas para ofrecerte una experiencia de vida inigualable al mejor costo posible.

Bienvenido al lugar que tiene
de vecino al mar



Ubicación

Rosa de los vientos 18, Parada 5, Playa Brava,
Punta del Este - Uruguay.



MANGLAR ALBOR

Juana de América

Rosa de los Vientos

Rambla Lorenzo Batlle Pacheco

Cantaró Fresco

Av. Chiverta

● PARADA 5

LA BARRA

PLAYA
BRAVA

PENÍNSULA

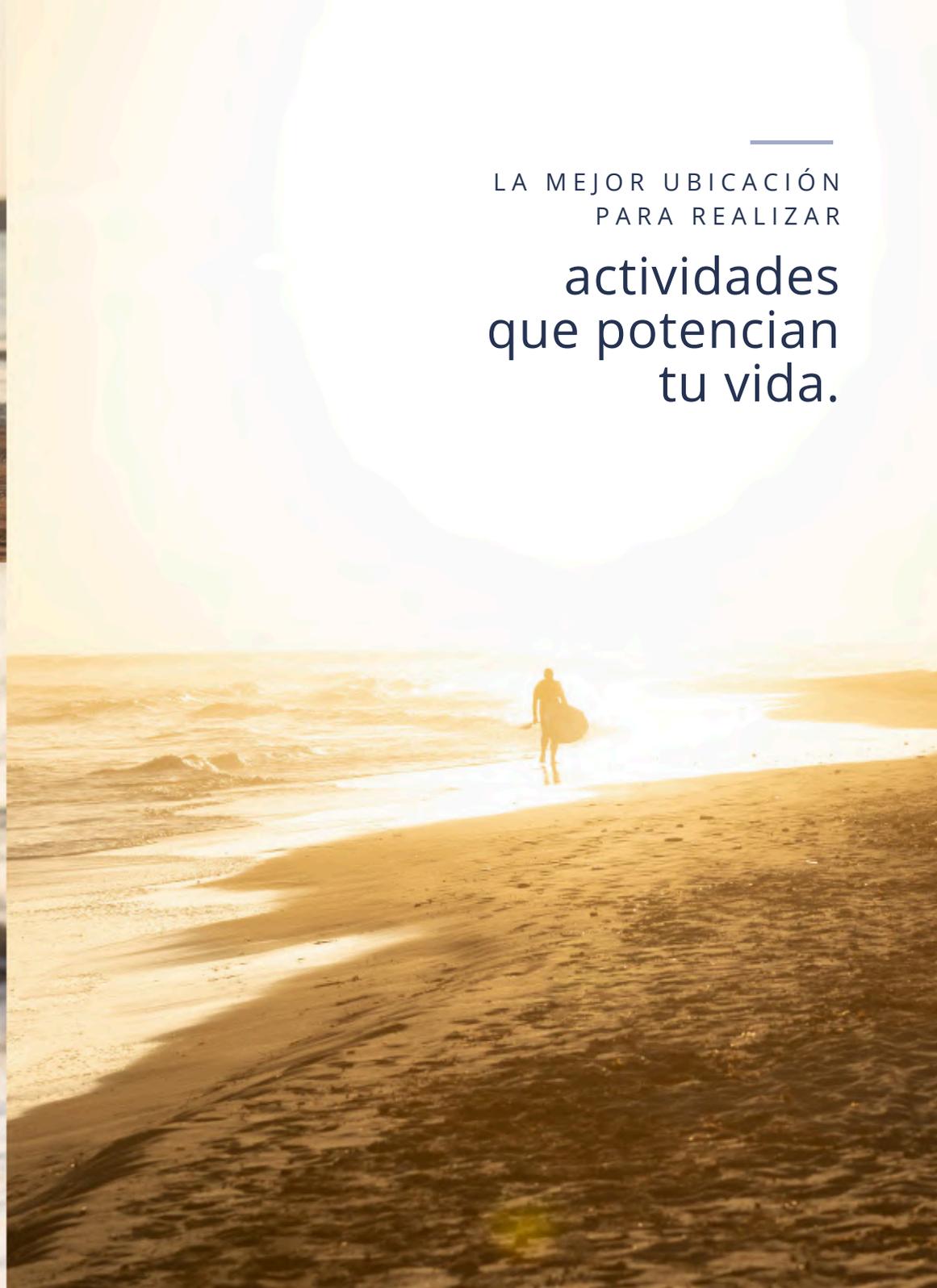


En un barrio residencial ubicado estratégicamente en el eje entre las playas Brava y Mansa, para vivir con la ventaja de encontrarse cerca de todo.

MANGLAR

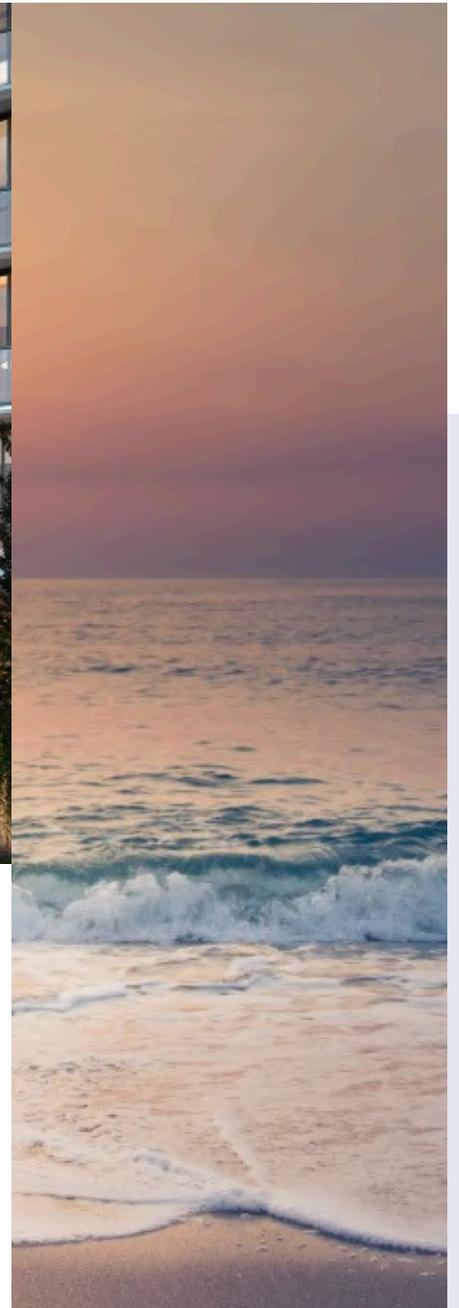
ALBOR





LA MEJOR UBICACIÓN
PARA REALIZAR

actividades
que potencian
tu vida.

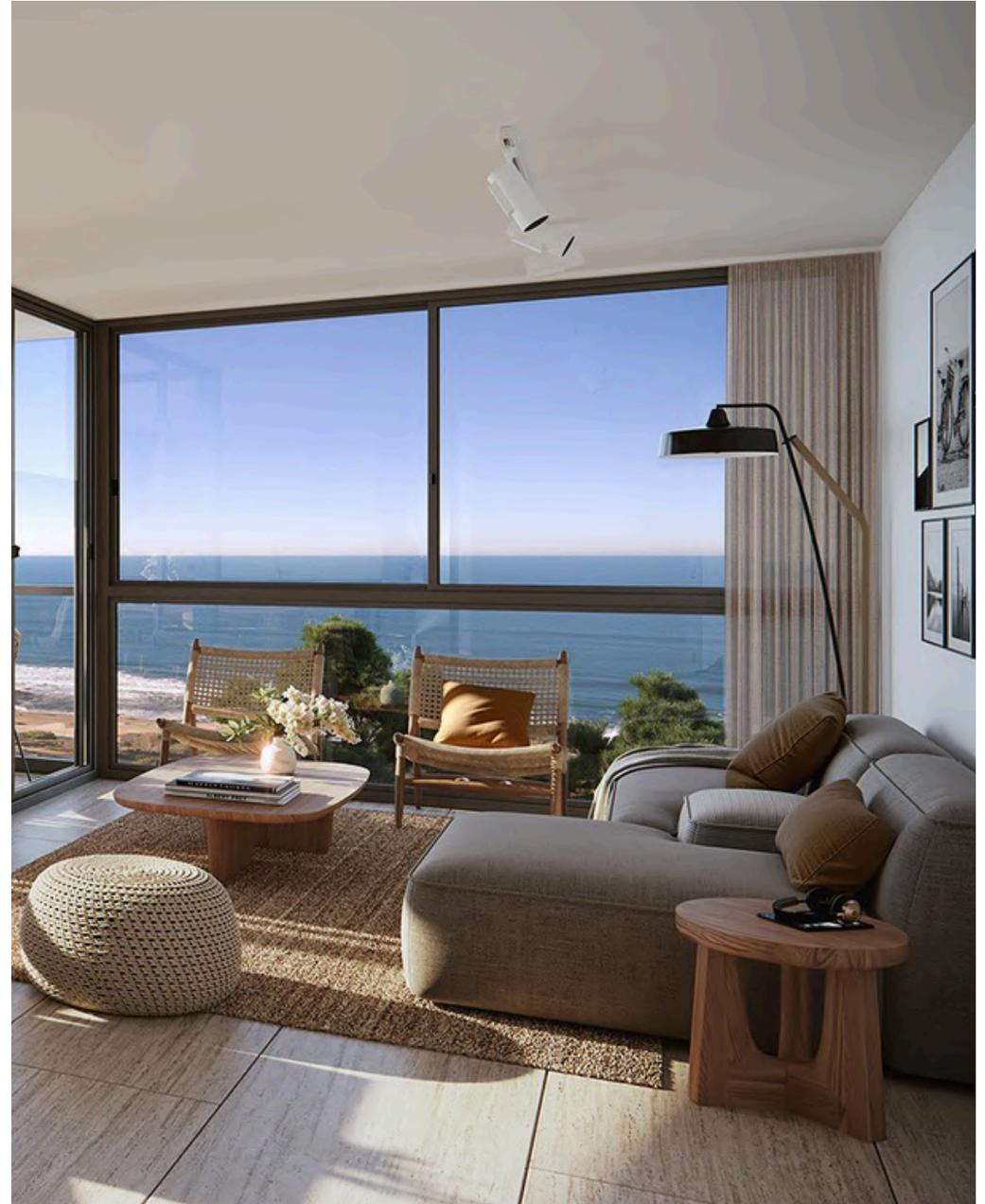


Belleza visual como
un estilo de vida.



Unidades

En Manglar Albor, cada unidad residencial es un santuario visual, donde la elegancia y el confort se fusionan en espaciosos departamentos de uno, dos y tres dormitorios. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecerte un hogar donde puedas relajarte y disfrutar de la belleza del entorno marítimo.





Nuestras cocinas están completamente equipadas con muebles bajo mesada y alacenas aéreas, anafe, horno, y campana extractora. Cuentan con encimeras de cuarzo, revestimientos de porcelanato, grifería monocomando de alta calidad, y piletas de acero inoxidable. Además, incluyen instalaciones para lavarropas o lavavajillas según la tipología.

Baños totalmente equipados con ducha, mesada de mármol o equivalente, y mueble con grifería de alta gama tipo FV o similar. Dotados de sanitarios de prestigiosas marcas como Deca, Ferrum o equivalentes, y revestidos con porcelanato de calidad superior. Espejos incluidos.



Habitaciones diseñadas para tu confort

Las habitaciones están diseñadas con amplios ventanales, placards y vestidores equipados con frentes, cajoneras y estantes según corresponda. Los pisos son de porcelanato de 80 x 80 cm , garantizando una calidad superior en términos de durabilidad, estética y confort.

Un ambiente cálido

El confort está garantizado con la calefacción por losa radiante eléctrica sectorizada, que te permite disfrutar de una temperatura ideal en cada ambiente. Además, todas las habitaciones y la sala de estar cuentan con preinstalación para equipos de aire acondicionado, asegurando un clima perfecto durante todo el año.



Amenities

Amenidades pensadas para el bienestar y la recreación en una experiencia 360. Los residentes pueden disfrutar de espacios sociales como un playroom, un área privada de coworking, y un pool bar junto a la piscina externa para adultos y niños, acompañada de un solarium.



Además, Manglar Albor cuenta con seis salones de usos múltiples, una cancha deportiva multipropósito, y una piscina interna climatizada en un espacio de doble altura con sauna y gimnasio. Estas características hacen de Manglar Albor un lugar donde las amenidades y la comodidad se encuentran en perfecta armonía con la belleza de la costa.



MANGLAR

A L B O R

Disfruta de la paz y la serenidad mientras te sumerges en nuestra piscina climatizada y permites que el estrés del día se disipe. También contamos con sauna e hidromasaje para hacer de tu jornada una auténtica experiencia de relax.

Áreas comunes & Servicios esenciales.

- Hall de ingreso jerarquizado doble altura, con una recepción amplia e iluminada.
- Sauna húmedo/seco.
- Hidromasajes.
- 5 ascensores de última generación.



M A N G L A R A L B O R

El Albor, la primera luz de la mañana, es el renacimiento constante de la inmensidad de cada día, llena de posibilidades.

Es un momento de conexión y reflexión con algo más grande que nosotros mismos. La vastedad del horizonte nos invita a reflexionar día a día.

Sobre crecer. Sobre transformarse. Sobre renacer cada día.
Como el Albor.





MANGLAR

ALBOR

Rosa de los vientos 18, Parada 5, Playa Brava, Punta del Este - Uruguay.





Contactanos



+598 91 06 60 60



homein.uy



hola@homein.uy



Roosevelt y Litman